

číslo zmluvy požičiavateľa : 46-350/2014
číslo zmluvy vypožičiavateľa : 3561500

Zmluva o výpožičke
uzatvorená podľa §659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Požičiavateľ : **Služby mesta Piešťany, príspevková organizácia**
Valová ul. č. 1919/44
921 39 Piešťany
zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany
číslo živnostenského registra: 204-10153
Ing. Hana Dupkaničová, riaditeľka organizácie
Zastúpený: 37 834 240
IČO: 2020171450
DIČ: SK 2020171450
IČ DPH:

a

Vypožičiavateľ : **Mesto Piešťany**
Nám SNP č. 3
921 45 Piešťany
Milošom Tamajkom, M.B.A., primátorom mesta
Zastúpené: 612031
IČO:

Článok I.
Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je nebytový priestor v budove, ktorá je vo vlastníctve Mesta Piešťany v správe požičiavateľa, a ktorá nehnuteľnosť sa nachádza na Staničnej ulici v Piešťanoch, v k.ú. Piešťany, na parcele č. 3522 a ktorá je zapísaná na LV č. 5700.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytový priestor, a to tri (3) miestnosti o celkovej výmere 44,07 m² (miestnosť č. 1 o výmere 7,8 m², miestnosť č. 2 o výmere 8,19 m², miestnosť č. 3 o výmere 28,08 m²), nachádzajúce sa na Staničnej ulici (susediace s Poštou).
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky, a v tomto stave ho preberá.
4. K odovzdaniu a prevzatíu nebytového priestoru dôjde na základe písomného protokolu.

Článok II.
Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky ako šatne pre potreby Mestskej polície mesta Piešťany, z dôvodu opravy šatní po požiari v sídle Mestskej polície.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2016.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytový priestor v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Požičiavateľ prehlasuje, že oboznámi vypožičiavateľa s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarňmi a bezpečnostnými opatreniami, a tieto sa vypožičiavateľ zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré ma požičiavateľ vykonať, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch jeho zamestnancami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požičiavateľ požiada, ak je to možné a účelné uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe, a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok IV.

Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednala.
2. Výpožička sa skončí písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy pričom zmluva sa ruší odo dňa doručenia písomného odstúpenia vypožičiavateľovi ak :
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou alebo
 - b) dôjde k akémukoľvek inému porušeniu zmluvy.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet výpožičky sa odovzdá písomným protokolom po podpise tejto zmluvy, kde bude opísaný stav predmetu výpožičky.
Po ukončení výpožičky prevezme požičiavateľ od vypožičiavateľa predmet výpožičky v stave v akom ho odovzdal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie na základe písomného protokolu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu, musia byť číslované a musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

4. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch právne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží požičiavateľ a jednu vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že zmluva sa uzatvára nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Piešťanoch dňa... 11. 11. 2015

Piešťanoch dňa... 11. 11. 2015



Služby mesta Piešťany, p.o.
Ing. Hana Dupkaničová
riaditeľka organizácie

Mesto Piešťany
Miloš Tamajka, M.B.A.
primátor mesta Piešťany



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle

§ 9 zákona č. 502 / 2001 Z. z. v znení neskorších predpisov

prijem/ použitie/ právny úkon/ iný úkon majetkovej povahy

Prípravovaná finančná operácia je nie je v súlade

- a/ so schváleným rozpočtom
 - b/ s osobitnými predpismi
 - c/ s uzatvorenými zmluvami
 - d/ s rozhodnutiami vydanými na zákl. osobit. predpisov
 - e/ s internými aktami hosp. s verejnými prostriedkami
- spĺňa - nespĺňa podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti

* nechodí sa prečiarňovať

Datum... 10. 11. Podpis...
Datum... 10. 11. Podpis...
Datum... 10. 11. Podpis...
Datum... 10. 11. Podpis...
Datum... 10. 11. Podpis...