

Zmluva o nájme nebytových priestorov

č. 2-18-350/2016

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v plat. znení

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Služby Mesta Piešťany
Valová 1919/44
921 01 Piešťany
zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany
číslo živnostenského registra: 204-10153
zastúpený: Ing. Hana Dupkaničová - riaditeľka organizácie
IČO : 37 834 240
IČ DPH : SK2020171450
Bankové spojenie : PRIMA BANKA Slovensko, a.s.
IBAN : SK50 5600 0000 0052 2248 2001
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Materské centrum Úsmev
Andreja Hlinku 39/41
921 01 Piešťany
Zastúpený: PhDr. Marcela Vrbová, PhD.
IČO: 37 839 756
DIČ: 2021683433
(ďalej len „nájomca“)

Čl. 2

Predmet nájmu

- 2.1 Mesto Piešťany je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Piešťany, zapísaných na liste vlastníctva č. 5700, liste vlastníctva č. 4074, liste vlastníctva č. 120, liste vlastníctva č. 4. a nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kocurice zapísaných na liste vlastníctva č. 600. Protokolom o zverení majetku Mesta Piešťany do správy Služieb mesta Piešťany, p. o. číslo 1/2010 zo dňa 15.7.2010, zveruje Mesto Piešťany uvedené nehnuteľnosti, nebytové priestory a hnutelné veci do správy Služieb mesta Piešťany, p. o..
- 2.2 Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nebytového priestoru o výmere 84,23 m² nachádzajúceho sa v Dome služieb na ulici A. Hlinku č. 41 v Piešťanoch, ktorý nebytový priestor je zapísaný na LV č. 4, pre katastrálne územie Piešťany ako stavba so súpisným číslom 41, postavená na parcele registra „C“ č. 3506 o výmere 550 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.
- 2.3 Prenajatý nebytový priestor pozostáva z:
 - spoločenské priestory o výmere 84,23 m²
 - kancelária o výmere 14,17 m²
 - sociálne zariadenia o výmere 0,99 m²
 - chodba o výmere 2,38 m²
 - vstup a chodba o výmere 18,47 m²

Celková výmera predmetu nájmu 84,23 m².

