

ZMLUVA O DIELO

č. 1-18-350/2020

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

Článok 1. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Služby Mesta Piešťany**
Valová 1919/44
921 01 Piešťany
zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany
číslo živnostenského registra: 204-10153
Zastúpený: Ing. Hana Dupkaničová, riaditeľka organizácie
IČO: 37 834 240
DIČ: 2020171450
IČ DPH: SK 2020171450
IBAN: SK50 5600 0000 0052 22482001
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ:** **Mário Musil**
Hlavná 28/22
922 02 Krakovany
zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany
číslo živnostenského registra 230-21091
IČO: 56 655 156
DIČ: 1126005859
IBAN: SK
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonať dielo, ktorým je **Hydroizolácia plochej strechy na hospodárskej budove na Vrbovskej ulici č. 33 v Piešťanoch (záhrada Kanada).**
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje včas a riadne dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v článku 4. tejto zmluvy. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme včas a riadne vykonané dielo na základe Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle cenovej ponuky zo dňa 14.09.2020 vypracovanej v rámci prieskumu trhu verejného obstarávateľa – objednávateľa pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako zákazku na uskutočnenie stavebných prác a v zmysle článku 3, bodu 3.2. Smernice č. 1/100/2019 o verejnom obstarávaní.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s použitím materiálu, ktorý bude spĺňať technické požiadavky dohodnuté v zmluve a ktorý si zhotoviteľ na tento účel zabezpečí vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok 3.

Doba plnenia a miesto plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa. Dielo bude zhotoviteľom ukončené v dohodnutej kvalite a v stanovenom termíne, najneskôr do 15.11.2020. Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo i v skoršom termíne. Splnením diela sa rozumie jeho zápisničné odovzdanie a prevzatie diela po overení kvality prác.
- 3.2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by znemožnili uskutočnenie prác sa termín ukončenia prác predĺži podľa klimatických podmienok o dni tak, aby nebola ohrozená kvalita diela. O tejto skutočnosti zhotoviteľ bezodkladne oboznámi objednávateľa.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo po jeho fyzickom odovzdaní a vzájomnom odsúhlasení vykonaných prác bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy v mieste plnenia, ktorým je hospodárska budova objednávateľa na adrese Vrbovská 33 v Piešťanoch.

Článok 4.

Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je určená cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 14.9.2020, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy predstavuje sumu 7.641,96 EUR + 1.528,39 EUR /20% DPH/ = 9.170,35 EUR s DPH, t.j. 12,- EUR bez DPH/1m², t.j. 636,83 m² x 12,- EUR.
- 4.3. Objednávateľ prehlasuje, že na predmet tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok 5.

Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní plnenia predmetu tejto zmluvy. V zmysle § 69 ods. 12, písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje prenos daňovej povinnosti vystaví zhotoviteľ faktúru bez DPH.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúr zhotoviteľa je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.3. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti neplynie, a prerušuje sa na dobu na doručenie novej alebo opravenej faktúry.
- 5.4. Pri nedodržaní termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatňovať si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % neuhradenej ceny za každý deň omeškania.
- 5.5. Ak zhotoviteľ nedodrží zmluvný termín zhotovenia a odovzdania predmetu zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

Článok 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. **Zhotoviteľ:**
 - a. je povinný vykonať predmet zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom práce pozostávajú z dopravy materiálu na stavbu, penetrovania podkladu /stará IPA, odkvapové plechy a zvody/ asfaltovým penetračným náterom, z vysprávky bublín prerezaním a nahriatím na podklad, z celoplošného natavenia vrchných asfaltových pásov s ukončením vo zvodoch a pod atikovým plechom a z tmelenia priečných spojov na atike, ploche a v detailoch bituménovým tmelom,
 - b. je povinný pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou,
 - c. je povinný zabezpečiť na stavenisku poriadok a čistotu,
 - d. je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy,

- e. je povinný zlikvidovať na vlastné náklady všetky odpady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri oprave strechy,
- f. je povinný vykonať dielo z vhodných materiálov a za použitia technológií, ktoré sú platné, certifikované a v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách a výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- g. je povinný vykonávať dielo len prostredníctvom vlastných zamestnancov,
- h. je povinný vyzvať objednávateľa najneskôr do troch dní po ukončení diela k prebratiu prác.

6.2. Objednávateľ:

- a. je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu diela,
- b. je oprávnený vykonávať kontrolu vykonaných prác a kvalitu vykonaných prác v priebehu realizácie prác,
- c. je povinný zabezpečiť podmienky pre riadne plnenie zmluvy.

Článok 7. Preberanie prác

Preberanie prác sa uskutoční za prítomnosti zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, ktorý predloží súpis prác a zároveň sa vykoná fyzická kontrola vykonania prác.

Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať:

- presne špecifikované jednotlivé položky
- dátum
- podpisy objednávateľa a zhotoviteľa
- pečiatky objednávateľa a zhotoviteľa

Kontrola vykonaných prác sa bude uskutočňovať za prítomnosti zástupcov oboch zmluvných strán počas preberania prác. Kontrolu môže vykonávať samostatne objednávateľ i mimo tohto obdobia.

Článok 8. Zodpovednosť za vady diela

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má zhotovené dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.2. Zmluvné strany si dohodli 10 ročnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť dňom odovzdania diela.
- 8.3. Počas plynutia záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela. Za vady, ktoré sa prejavili po uplynutí záručnej doby, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ nastúpi na práce potrebné k odstráneniu prípadných väd predmetu plnenia najneskôr do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom s ohľadom na poveternostné podmienky.

Článok 9. Ukončenie zmluvy

- 9.1. Zmluvný vzťah možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností podľa čl. 6, ods. 6.1. tejto zmluvy, pričom odstúpenie je možné iba písomnou formou, a to doporučeným listom doručeným predávajúcemu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú na tretí deň po odoslaní odstupujúceho prejavu druhej zmluvnej strane.
 - c) odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa v prípade, ak objednávateľ nezabezpečí zhotoviteľovi podmienky na riadne plnenie zmluvy, pričom odstúpenie je možné iba písomnou formou, a to doporučeným listom doručeným kupujúcemu. Účinky odstúpenia nastávajú na tretí deň po odoslaní odstupujúceho prejavu druhej zmluvnej strane.

- d) písomnou výpoveďou zhotoviteľa alebo objednávateľa bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručenie na tretí deň po odoslaní výpovede doporučenou zásielkou.
- 9.2. V prípade odstúpenia od zmluvy si zmluvné strany vzájomne vyrovnajú všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.

Článok 10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v platnom znení.
- 10.4. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 10.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha.
Č. 1 – Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 14.9.2020
- 10.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 10.7. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis a objednávateľ tri rovnopisy.

V Piešťanoch dňa 29. 09. 2020

